

UMOWA nr GiK.6642.7.....(wzór)

zawarta w Opolu w dniu r.

w zakresie obsługi drogą elektroniczną wniosków dotyczących stanu majątkowego dłużnika lub umożliwiających identyfikację składników jego majątku na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków dla obszaru Miasta Opola z wykorzystaniem aplikacji Geo-Info i.Komornik

pomiędzy **Prezydentem Miasta Opola, 45-015 Opole, ul. Rynek 1A, NIP 7543009977** reprezentowanym przez

....., działającą na mocy pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Opola nr z dnia,
zwanym dalej **Usługodawcą**,
a

..... prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod nazwą.....

zwanym dalej **Usługobiorcą**, w imieniu którego działa
łącznie zwanych w dalszej części **Stronami**.

Na podstawie zgłoszonego wniosku o zawarcie umowy w zakresie obsługi wniosków dotyczących stanu majątkowego dłużnika lub umożliwiających identyfikację składników jego majątku na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków dla obszaru Miasta Opola z wykorzystaniem aplikacji Geo-Info i.Komornik (zwanej dalej aplikacją) z dnia, którego treść stanowi załącznik do niniejszej umowy, Strony zawierają umowę o następującej treści:

Przedmiot Umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest umożliwienie Usługobiorcy wykonywania czynności w aplikacji Geo-Info i.Komornik, w zakresie pozyskiwania informacji dotyczących stanu majątkowego dłużnika lub umożliwiających identyfikację składników jego majątku na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków dla obszaru Miasta Opola – zgodnie z Regulaminem obsługi drogą elektroniczną wniosków komorników, przyjętym Zarządzeniem Nr.... Prezydenta Miasta Opola z dnia.... zwanym dalej „Regulaminem”, opublikowanym na stronie internetowej <https://bip.um.opole.pl>.
2. W wyniku podpisania umowy Usługodawca zapewni powiązanie indywidualnych kont użytkowników (loginów) wskazanych przez Usługobiorcę w odrębnym wniosku i założonych w portalu Centrum Usług Wspólnych z profilem Usługobiorcy w aplikacji Geo-Info i.Komornik w celu umożliwienia korzystania z funkcjonalności aplikacji Geo-Info i.Komornik w imieniu i na rzecz Usługobiorcy osobom, które konta te założyły.
3. Wnioskodawca oświadcza, że na wskazanie osób, które będą korzystały w jego imieniu i na jego rzecz z aplikacji Geo-Info i.Komornik uzyskał zgodę tych osób, na dowód czego przedkłada stosowne oświadczenia.
4. Kopia wniosku, o którym mowa w ust. 2, który zawiera dodatkowo treść oświadczeń, o których mowa w ust. 3 stanowi załącznik do umowy.
5. Usługobiorca oświadcza, że wskazane przez niego osoby poprzez wskazane konta (loginy) będą korzystały z funkcjonalności aplikacji Geo-Info i.Komornik w imieniu

i na rzecz Usługobiorcy, zachowując postanowienia regulaminu oraz niniejszej umowy.

6. Usługobiorca zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Usługodawcy o konieczności odebrania uprawnień do korzystania z aplikacji Geo-Info i.Komornik w imieniu i na rzecz Usługobiorcy w przypadku gdy dostęp do aplikacji utracił zasadność (np. zmiana zakresu obowiązków, ustanie stosunku pracy lub współpracy z Usługobiorcą).

Termin realizacji

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony z mocą od dnia jej podpisania.

Obowiązki Stron

§ 3

1. Usługobiorca jest zobowiązany do:
 - 1) wykorzystywania danych udostępnionych w aplikacji Geo-Info i.Komornik wyłącznie do celów związanych z prowadzonymi postępowaniami egzekucyjnymi i zgodnie z ustawą z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 850) oraz do nieudostępniania tych danych osobom trzecim;
 - 2) posiadania legalnego oprogramowania a w szczególności systemu operacyjnego, umożliwiającego dostęp do Internetu poprzez przeglądarkę stron www, która będzie wykorzystywana do pracy z użyciem aplikacji Geo-Info i.Komornik.
2. Wszelkie skutki finansowo-prawne zalogowania się osób trzecich do aplikacji Geo-Info i.Komornik z kont użytkowników (loginów) wskazanych Usługodawcy przez Usługobiorcę ponosi Usługobiorca.
3. Usługodawca jest zobowiązany do:
 - 1) zapewnienia powiązania indywidualnych kont użytkowników (loginów) wskazanych przez Usługobiorcę w odrębnym wniosku z profilem Usługobiorcy w aplikacji Geo-Info i.Komornik niezwłocznie po otrzymaniu wniosku oraz do poinformowania wskazanych osób na wskazany indywidualny adres mailowy;
 - 2) umożliwienie korzystania Usługobiorcy z instrukcji użytkownika aplikacji Geo-Info i.Komornik;
 - 3) zapewnienia funkcjonowania aplikacji Geo-Info i.Komornik oraz do usuwania zgłaszanych przez Usługobiorcę awarii systemu;
 - 4) informowania Usługobiorcy o braku dostępności systemu trwającego ponad 24 godziny np. z powodu awarii, czy w związku z pracami konserwacyjnymi w przypadku powzięcia takiej informacji. Przez informowanie, rozumie się zamieszczenie komunikatu na stronie internetowej <https://cuw.mapy.opolskie.pl>.
4. Usługobiorca ma obowiązek niezwłocznego, pisemnego powiadomienia Usługodawcy o wszelkich zmianach dotyczących prowadzenia działalności gospodarczej lub danych osób upoważnionych przez Usługobiorcę do wykonywania czynności w jego imieniu, mających wpływ na obsługę wniosków poprzez aplikację Geo-Info i.Komornik, jednak nie później niż w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych zmian.

Warunki płatności i udostępnianie danych

§ 4

1. Za udostępnianie w aplikacji Geo-Info i.Komornik danych i dokumentów Usługodawca naliczy Usługobiorcy opłatę zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Udostępnienie danych będzie mogło nastąpić wyłącznie po uiszczeniu przez Usługobiorcę opłaty ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami. W chwili podpisania niniejszej umowy obowiązującym w tym zakresie aktem prawnym jest ustawa z dn. 18 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990).
3. Udostępnienie w aplikacji Geo-Info i.Komornik danych i dokumentów w sprawach o egzekucję lub wykonanie postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia świadczeń alimentacyjnych lub rent mających charakter alimentów oraz w sprawach o egzekucję lub wykonanie zabezpieczenia roszczenia niezwiązanego z wykonywaniem działalności gospodarczej wszczętych na wniosek Skarbu Państwa, w tym na polecenie sądu lub prokuratora będzie następowało nieodpłatnie – zgodnie z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 28 lutego 2018 r. o kosztach komorniczych (Dz. U. z 2021 r. poz. 210).
4. W przypadku uiszczenia opłaty z wykorzystaniem udostępnionej w aplikacji Geo-Info i.Komornik płatności elektronicznej, system automatycznie umożliwi pobranie zamówionych danych i dokumentów.
5. W przypadku uiszczenia opłaty w innej niż opisana w ust. 4 formie, Usługobiorca **jest obowiązany w dniu zapłaty poinformować Usługodawcę** o dokonaniu wpłaty poprzez wiadomość mailową na adres: oplatyeuslugi@um.opole.pl, co umożliwi Usługodawcy dalszą realizację wniosku

Postanowienia szczegółowe

§ 5

1. Usługobiorca oświadcza, że jest świadomy, że każda czynność użytkownika przy użyciu aplikacji Geo-Info i.Komornik jest rejestrowana z zapamiętaniem, kto, kiedy i jakie filtry stosował podczas sprawdzania czy dłużnik figuruje w ewidencji gruntów, budynków i lokali.
2. Usługodawca informuje a Usługobiorca przyjmuje do wiadomości, że dla części właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków usługodawca nie posiada danych o numerach PESEL lub REGON oraz o aktualnych adresach.

Zmiana lub wypowiedzenie umowy

§ 6

1. Zmiana warunków umowy pod rygorem nieważności może nastąpić w formie aneksu, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Zmiany w umowie wynikające wyłącznie ze zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności dotyczące wysokości opłat za udostępniane informacje, nie wymagają sporządzania aneksu do niniejszej umowy.
3. Nie podpisanie przez Usługobiorcę aneksu do umowy w terminie 7 dni od daty jego doręczenia jest równoznaczne z wypowiedzeniem umowy.
4. Stronom umowy przysługuje prawo wypowiedzenia umowy za 7-dniowym wypowiedzeniem.

5. Naruszenie przez Usługobiorcę któregokolwiek z postanowień § 3 ust. 1 skutkuje rozwiązaniem umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w związku z rażącym naruszeniem jej warunków.

Przepisy końcowe i zastrzeżenia

§ 7

1. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody wyrządzone Usługobiorcy i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie, w jakim szkoda:
 - a) powstała wskutek nieprawidłowego działania lub awarii systemu,
 - b) spowodowana została utratą danych powstałych w wyniku nadużycia lub wadliwej obsługi systemu,
 - c) powstała w skutek korzystania z systemu przy użyciu niewłaściwego sprzętu i programów,
 - d) wyrządzona została w związku z działaniem wirusów komputerowych lub innego oprogramowania szkodliwego,
 - e) wyrządzona została podczas uruchamiania systemu, jeżeli odbyło się to niezgodnie z zasadami korzystania z systemu,
 - f) powstała w wyniku błędu transmisji, przerw w łączności, uszkodzeń oraz wad urządzeń telekomunikacyjnych, systemów zasilania lub sprzętu komputerowego lub opóźnień związanych z korzystaniem z systemu a także działania osób trzecich w trakcie przesyłania danych z sieci,
 - g) polega na utracie spodziewanych korzyści.
2. Usługodawca może w dowolnym momencie wyłączyć, bądź uniemożliwić dostęp do aplikacji Geo-Info i.Komornik Usługobiorcy, w szczególności w przypadku:
 - a) prowadzenia czynności aktualizacyjnych lub konserwacyjnych,
 - b) zaktualizowania wzorów wniosku, umów lub oświadczeń i niedostarczenie ich podpisanej nowej wersji przez Usługobiorcę,
 - c) zmiany przepisów prawa mających wpływ na funkcjonalność aplikacji,
 - d) stwierdzenia naruszenia przez Usługobiorcę bezpieczeństwa ochrony danych osobowych lub postanowień niniejszej umowy lub Regulaminu obsługi drogą elektroniczną wniosków komorników o udzielenie informacji dotyczących stanu majątkowego dłużnika lub umożliwiających identyfikację składników jego majątku na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków dla obszaru Miasta Opola.
3. Udostępnianie Usługobiorcy przez Usługodawcę przez aplikację Geo-Info i.Komornik danych osobowych następuje w celu realizacji zadań własnych Usługobiorcy związanych z prowadzonymi postępowaniami egzekucyjnymi.
4. Przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych na podstawie art. 6 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych) (Dz.Urz. UE z 4.05.2016r. L 119, s.1), Usługobiorca jako uprawniony ustawowo odbiorca danych jest zobowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych. Dane osobowe, które zostaną pozyskane przez Usługobiorcę, będą służyły wyłącznie do celów związanych z prowadzonymi postępowaniami

egzekucyjnymi. Usługobiorca zobowiązuje się do zastosowania właściwych środków organizacyjnych i technicznych w celu ochrony danych osobowych, w szczególności do zabezpieczenia ich przed udostępnieniem osobom nieuprawnionym.

§ 8

Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu wykonywania niniejszej umowy poddaje się pod rozstrzygnięcie Sądowni właściwemu miejscowo Usługodawcy.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden egzemplarz dla Usługobiorcy i jeden egzemplarz dla Usługodawcy.

Usługodawca:

Usługobiorca: